

Se declara texto oficial y auténtico el de las disposiciones oficiales, cualquiera que sea su origen, publicadas en la *Gaceta de Manila*, por tanto serán obligatorias en su cumplimiento (Superior Decreto de 20 de Febrero de 1864).



Serán suscritores forzosos a la *Gaceta* todos los pueblos del Archipiélago erigidos civilmente pagando su importe los que puedan, y supliendo por los demás los fondos de las respectivas provincias.

(Real orden e 26 de Setiembre de 1864).

GACETA DE MANILA.

INSPECCION GENERAL DE BENEFICENCIA Y SANIDAD.

En cumplimiento de lo mandado por el Excmo. Gobernador General en 6 de los corrientes, disponiendo la provision por concurso de una plaza Médico suplente de bahía de la Direccion de Sanidad del Puerto de esta Capital, el Excmo. Director general de Administracion Civil, se ha servido acordar se anuncie al público para su conocimiento concediéndose un plazo de 30 dias, para la admision de las instancias documentadas de los Doctores ó Licenciados en Medicina y Cirujía que la solicitaren, debiendo presentar las referidas instancias en este Centro.
Manila, 7 de Marzo de 1890.—B. Francia.

Parte militar

SERVICIO DE LA PLAZA PARA EL DIA 10 DE MARZO DE 1890.
Parada y vigilancia, Artillería y núm. 73.—Jefe de la. el Sr. Comandante de Artillería, D. Bernardino Aguado.—Imaginería, otro de id. D. Diego Pizarro.—Hospital y provisiones, núm. 70, segundo Cuadro.—Reconocimiento de zacate y vigilancia montada, Artillería.—Paseo de enfermos, Artillería.—Musica en Luneta, núm. 70.
De órden de S. E. el General Gobernador Militar.—T. C. Sargento mayor, José García.

Anuncios oficiales

SECRETARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA M. N. Y. S. L. CIUDAD DE MANILA.

En virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento, se saca á nuevo concierto público para su remate en el mejor postor, la venta del solar perteneciente á la Obra Pia de Carriño, existente en el pueblo de Mariquina de esta provincia, con la rebaja de otros 10 p% del tipo que se sirvió en el último celebrado, ó sea bajo el de 181 pesos y 53 céntimos, y con entera sujecion al pliego de condiciones publicado en la «Gaceta oficial» de los dias 9 y 14 de Julio último.

El acto del remate tendrá lugar ante el Ilmo. Sr. Corregidor Vice-Presidente del Excmo. Ayuntamiento, en su despacho situado en las Casas Consistoriales el dia 21 del corriente á las diez de su mañana.
Manila, 5 de Marzo de 1890.—Bernardino Marzano 2

No habiéndose presentado postor alguno al acto de concierto público celebrado en el dia de ayer para contratar la obra de construccion de cunetas en la calle de San Fernando del arrabal de Binondo, se anuncia de nuevo la celebracion de otro concierto con el mismo objeto y bajo el mismo tipo de \$ 682.82, cuyo acto tendrá lugar el 21 del corriente, á las diez de su mañana, ante el Excmo. Sr. Corregidor de esta Ciudad, en su despacho situado en las Casas Consistoriales, con sujecion en todo al anuncio publicado para este servicio en las «Gacetas» de fecha 23 y 24 de Febrero próximo pasado.
Manila, 7 de Marzo de 1890.—Bernardino Marzano. 2

En cumplimiento de lo dispuesto por el Ilmo. Sr. Corregidor Vice-Presidente del Excmo. Ayuntamiento, se ha señalado el dia 21 del mes actual, á las diez de su

mañana, para la venta en concierto público de un solar perteneciente á los propios del Municipio, existente en el arrabal de Tondo, en la calle de Sagunto frente á la plaza del Mercado de la Divisoria de la espresada localidad; bajo el tipo en progresion ascendente de 715 pesos y 72 céntimos, ó sea al respecto de cuatro pesos por metro cuadrado, y con entera sujecion al pliego de condiciones que se inserta á continuacion.

El acto del remate tendrá lugar ante el Ilmo. Sr. Corregidor en su despacho situado en las Casas Consistoriales, en el dia y hora indicados.

Lo que de órden de la citada autoridad, se anuncia en la «Gaceta oficial» para general conocimiento.
Manila, 5 de Marzo de 1890.—Bernardino Marzano.

Pliego de condiciones para la venta en concierto público de un solar perteneciente á los propios del Excmo. Ayuntamiento situado en el arrabal de Tondo, calle de Sagunto de aquella localidad.

1.º Se vende dicho solar que mide la superficie de 178 metros y 93 centímetros cuadrados, segun el plano y justiprecio de espresado solar, formado por el Arquitecto Municipal, y linda por el Norte con el solar de D. Andrea Flores, por el Sur con la finca de Don Tomás Alcántara, bajo el tipo en progresion ascendente de 715 pesos y 72 céntimos ó sea al respecto de cuatro pesos metro cuadrado.

2.º El remate se adjudicará por licitacion pública y solemne que tendrá lugar ante el Ilmo. Sr. Corregidor Vice-Presidente del Excmo. Ayuntamiento.

3.º La licitacion se verificará por pliegos cerrados, y las proposiciones que se hagan se ajustarán precisamente á la forma y conceptos del modelo que se inserta á continuacion, en la inteligencia de que serán desechadas las que no estén arregladas á dicho modelo.

4.º No se admitirán como licitador á persona alguna que no tenga para ello aptitud legal y sin que acredite con el correspondiente documento que entregará en el acto al citado Sr. Vice-Presidente, haber consignado en la Caja de Depósitos de la Tesorería Central de Hacienda pública, la suma de 35 pesos y 79 céntimos, equivalente al 5 p% del tipo fijado. Dicho documento se devolverá á los licitadores cuyas proposiciones no hubiesen sido admitidas al terminar el acto del remate, y se retendrá el que pertenezca á la proposicion aceptada, que endosará su autor en el acto, á favor del Excmo. Ayuntamiento.

5.º Constituida la Junta en el sitio y hora que señalen los correspondientes anuncios, dar principio el acto de la subasta, y no se admitirá explicacion ni observacion alguna que lo interrumpa. Durante los quince minutos siguientes, los licitadores entregarán al Sr. Presidente los pliegos de proposicion cerrados y rubricados, los cuales se enumerarán por el órden que se reciban, y despues de entregados no podrán retirarse bajo ningun pretexto.

6.º Transcurridos los quince minutos señalados para la recepcion de pliegos, se procederá á la apertura de los mismos por el órden de su numeracion, se leerán en alta voz y tomará nota de todos ellos el actuario; se repetirá la publicacion para la inteligencia de los recurrentes, cada vez que un pliego fuese abierto, y se adjudicará provisionalmente el remate al mejor postor en tanto se decreta por autoridad competente la adjudicacion definitiva.

7.º Si resultasen dos ó mas proposiciones iguales, se procederá en el acto y por espacio de diez minutos á nueva licitacion oral entre los autores de las mismas y transcurrido dicho término, se adjudicará el remate al mejor postor. En el caso de que los licitadores se negaran á mejorar sus proposiciones se adjudicará el servicio al autor del pliego que se encuentre señalado con el número ordinal mas bajo.

8.º Verificado el remate y obtenida la aprobacion competente, deberá continuarse el contrato, otorgándose la escritura oportuna é ingresándose por el rematante en la Tesorería del Municipio, la suma en que se le hubiese adjudicado el terreno ó solar de que se trata, dentro del plazo de tres dias de habersele notificado

la citada aprobacion, y se le dará posesion del mismo á los ocho dias siguientes de la referida notificacion.

9.º Si el rematante faltase al cumplimiento de su obligacion se celebrará nueva subasta á su cuenta y riesgo, perdiendo el depósito de garantía que quedará á beneficio del Excmo. Ayuntamiento.

10. El rematante se obligará á edificar en el solar de referencia dentro del plazo de un año contado desde la fecha de la posesion del mismo, conforme á lo prevenido en las disposiciones municipales vigentes.

11. El plano y demás documentos á que se refiere la venta del solar indicado, estarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento para los que deseen enterarse de ellos.

12. Serán de cuenta del rematante los gastos del concierto, otorgamiento de escritura y demás documentos necesarios para la debida justificacion de la venta.

MODELO DE PROPOSICION.

Don N. N. vecino de N. ofrece comprar el solar de la propiedad del Excmo. Ayuntamiento de esta Ciudad, situado en el arrabal de Tondo, calle de Sagunto de dicha localidad, por la cantidad de pesos (en letra) y con entera sujecion al pliego de condiciones publicados en la «Gaceta oficial» núm. de tal fecha del que se ha enterado debidamente.

acompaña el documento de depósito por valor de pfs. 35.79, para licitar en esta subasta.

Manila, 5 de Marzo de 1890.—El Secretario, Bernardino Marzano. 2

El que se considere con derecho á una cabra cogida suelta en la vía pública que se halla depositada en el Tribunal de Sampaloc, se presentará á reclamarla en esta Secretaría dando previamente señas de ella, dentro del término de 6 dias contados desde esta fecha, en la inteligencia que de no hacerlo así caerá en comiso y se venderá en pública subasta.

Lo que de órden del Sr. Corregidor, se anuncia en la «Gaceta oficial», para que llegue á conocimiento del interesado.

Manila, 6 de Marzo de 1890.—Bernardino Marzano. 2

El que se considere con derecho á un reloj de pared hallado en la mañana del 2 del actual dentro del mercado de la Quinta establecido provisionalmente en Arroceros, por el Conserje de dicho Establecimiento, se presentará á reclamarlo en esta Secretaría en el término de seis dias á contar desde la primera insercion de este anuncio en la «Gaceta oficial» dando previamente algunas señas de él, en la inteligencia que de no hacerlo así caerá en comiso y se procederá á lo que hubiere lugar.

Lo que de órden del Excmo. Sr. Corregidor Vice-Presidente, se anuncia en dicha «Gaceta» para que llegue á conocimiento del interesado.

Manila, 6 de Marzo de 1890.—Bernardino Marzano. 2

CAMARA DE COMERCIO.

La Junta Directiva de esta Corporacion ruega á los Sres. Comerciantes importadores ó exportadores, tanto nacionales como extranjeros, sean ó no socios de la misma, que se sirvan asistir á la junta que deberá celebrarse el dia 11 del actual á las cinco de la tarde en el local propio de la Camara para tratar un asunto de importante y general interés relacionado con el servicio de descarga y arrastre de esta Aduana.

Manila, 6 de Marzo de 1890.—El Secretario general, F. de P. Rodoreda. 2

Aduana de Manila.

EXPORTACION.

ADMINISTRACION CENTRAL DE ADUANAS.

Estado demostrativo de las mercancías exportadas por la referida Aduana durante el mes de Febrero del presente año, comparado con el de igual mes del año anterior y cuyas cantidades son las siguientes:

Años.	Abacá rama		Id. obrado.		Añil.		Id. tintaron.		Arroz.		Azúcar.		Café.		Maderas tintoreas.		Tabaco elaborado.		Cagayan & Isabela.		Id. de las demás provincias del Archipiélago.		De las demás mercancías.		TOTAL general.		DERECHOS		Valores de las mercancías libres sujetas a derechos del Puerto.	
	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Peso bruto.	Kilogramos.	Pesos.	C.	Pesos.	C.
1889	7522053		24185		10171		79695		2110961		2337031		667406		158720		154429540		346246		229545		238464		658653725		59829227		13287368	
1890	1634072		24185		3878		79695		2337031		66740214		128113		128113		10635650		229545		74400		39744		658653725		2376019		76853252	
Comp.n. . . / más . . . / menos . . .			24185		6293		79695		226070		386		30607		30607		4807304		116701		314784		198720		658653725		2913208		63565884	

NOTA: De los 7,522,053 kilogramos de abacá rama correspondientes al mes de Febrero de 1889, los 551,120 son procedentes de Cebú donde han satisfecho los derechos de exportacion.
 OTRA: Las cantidades en kilogramos que corresponden al mes de Febrero del año actual son de peso-bruto y las del mes del año anterior son de peso neto.
 Manila, 6 de Marzo de 1890.—El Administrador Central, Ricardo Frago.

SECRETARIA DE LA JUNTA DE ALMONEDAS DE LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION CIVIL.

Por disposicion de la Direccion general de Administracion Civil, se sacará a subasta pública el arriendo del arbitrio de la matanza y limpieza de reses de la provincia de Surigao, bajo el tipo en progresion ascendente de 306 pesos con 96 céntimos anuales, y con estricta sujecion al pliego de condiciones que a continuacion se inserta. El acto tendrá lugar ante la Junta de Almonedas de la expresada Direccion que se reunirá en la casa núm. 1 de la calle del Arzobispo, esquina a la plaza de Moriones, (Intramuros de esta Ciudad) y en la subalterna de dicha provincia, el dia 27 de Marzo próximo a las diez en punto de su mañana. Los que deseen optar a la subasta, podrán presentar sus proposiciones extendidas en papel del sello 10., acompañando precisamente por separado, el documento de garantía correspondiente.

Manila, 21 de Febrero de 1890.—Abraham G. García.

Pliego de condiciones para el arriendo del arbitrio de la matanza y limpieza de reses en las provincias de cuarta clase de este Archipiélago, reformado con arreglo a las prescripciones de la Real orden núm. 454 de 14 de Junio de 1877, y aprobado por Real orden núm. 409, fecha 4 de Mayo de 1880.

1.ª Se arrienda por el término de tres años el arbitrio de la matanza y limpieza de reses de la provincia de Surigao, bajo el tipo en progresion ascendente, de \$ 306.96 anuales.

2.ª El remate se adjudicará por licitacion pública y solemne que tendrá lugar, simultáneamente, ante la Junta de almonedas de la Direccion general de Administracion Civil y la subalterna de la expresada provincia.

3.ª La licitacion se verificará por pliegos cerrados, y las proposiciones que se hagan se ajustarán precisamente a la forma y conceptos del modelo que se inserta a continuacion, en la inteligencia de que serán desechadas las que no estén arregladas a dicho modelo.

4.ª No se admitirá como licitador, persona alguna que no tenga para ello aptitud legal, y sin que acredite en el correspondiente documento, que entregará en el acto al Sr. Presidente de la Junta, haber consignado, respectivamente en la Caja de Depósitos de la Tesorería general ó en la Administracion de Hacienda pública de la provincia en que simultáneamente se celebre la subasta, la suma de \$ 47.00 céntimos, equivalente al cinco por ciento del importe total del arriendo que se realiza. Dicho documento se devolverá a los licitadores cuyas proposiciones no hubieran sido admitidas, terminado el acto del remate, y se retendrá el que pertenezca a la proposicion aceptada, que endosará su autor a favor de la Direccion general de Administracion Civil.

5.ª Constituida la junta en el sitio y hora que señalen los correspondientes anuncios, dará principio el acto de la subasta y no se admitirá explicacion ni observacion alguna que lo interrumpa. Durante los quince minutos siguientes, los licitadores entregarán al Sr. Presidente los pliegos de proposicion, cerrados y rubricados, los cuales se numerarán por el orden que se reciban, y despues de entregados no podrán retirarse bajo pretexto alguno.

6.ª Trascurridos los quince minutos señalados para la recepcion de pliegos se procederá a la apertura de los mismos por el orden de su numeracion; se leerán en alta voz; tomará nota de ellos el actuario; se repetirá la publicacion para la inteligencia de los concurrentes, cada vez que un pliego fuere abierto, y se adjudicará provisionalmente el remate al mejor postor, en tanto se decreta por autoridad competente la adjudicacion definitiva.

7.ª Si resultasen dos ó más proposiciones iguales, se procederá en el acto, y por espacio de diez minutos, a nueva licitacion oral entre los autores de las mismas, y transcurrido dicho término, se adjudicará el remate al mejor postor.

En el caso de que los licitadores de que trata el párrafo anterior se negaran a mejorar sus proposiciones, se adjudicará el servicio al autor del pliego que se encuentre señalado con el número ordinal más bajo.

Si resultase la misma igualdad entre las proposiciones presentadas en esta Capital y la provincia, la nueva licitacion oral tendrá efecto ante la Junta de almonedas, el dia y hora que se señale y anuncie con la debida anticipacion. El licitador ó licitadores de la provincia podrán concurrir a este acto personalmente ó por medio de apoderado, entendiéndose que, si así no lo verifican, renuncian su derecho.

8.ª El rematante deberá prestar, dentro de los cinco dias siguientes al de la adjudicacion del servicio, la fianza correspondiente, cuyo valor será igual al diez por ciento del importe total del arriendo.

9.ª Cuando el rematante no cumplierse las condiciones que deba llenar para el otorgamiento de la escritura ó impidiere que ésta tenga efecto en el término de diez dias, contados desde el siguiente al en que se notifique la aprobacion del remate, se

tendrá por rescindido el contrato a perjuicio del mismo rematante, con arreglo al artículo 1.º del Real decreto de 27 de Febrero de 1852. Los gastos de esta declaracion serán: 1.º que se celebre el remate bajo iguales condiciones, pagando el rematante la diferencia del primero al segundo, si satisfaga tambien aquel los perjuicios que le ocasiona el Estado por la demora del servicio, y recibir estas responsabilidades se le retendrá la garantía de la subasta y aún se podrá bargarle bienes hasta cubrir las responsabilidades pables, si aquella no alcanzase. No presentada proposicion admisible para el nuevo remate, el servicio por cuenta de la Administracion, a cargo del primer rematante.

10. El contrato se entenderá principiado el dia siguiente al en que se comunique al contratista la orden al efecto por el jefe de la provincia. Toda dilacion en este punto será en perjuicio de los intereses del arrendador, a menos que causadas por la voluntad y bastantes a juicio de la Direccion de Administracion Civil, lo motivasen.

11. La cantidad en que se remate y arriendo se abonará precisamente en plata a los meses anticipados.

12. El contratista que dejare de ingresar la fianza anticipada, dentro de los primeros quince dias en que deba verificarlo, incurrirá en la multa de diez pesos. El importe de dicha multa, así como la fianza a que ascienda la mensualidad, se sacará a subasta pública, la cual será repuesta en el mismo plazo de quince dias; y de no hacerlo, se rescindirá el contrato, cuyo acto producirá todos los efectos previstos en el artículo 5.º del Real decreto antes citado.

13. Trascurridos los dos plazos de que se trata en la cláusula anterior, el jefe de la provincia, suspenderá desde luego de sus funciones al contratista y dispondrá que la recaudacion del arbitrio se verifique por administracion.

La demora ó falta de cumplimiento a estas disposiciones implicará responsabilidad para el jefe de la provincia, que la Direccion general de Administracion Civil, le exigirá con arreglo a las leyes.

14. El contratista no podrá exigir mayores derechos que los marcados en la tarifa que se acompaña bajo la multa de diez pesos por primera vez y por la segunda.

La tercera infraccion se castigará con la rescision del contrato, que producirá todas las consecuencias que se hace mérito en la cláusula 12.

15. Es obligacion del contratista establecer en todos los pueblos que comprende su arriendo, comederos ó camarines, provistos del personal y útiles necesarios para la matanza y limpieza de las reses.

16. No podrá matarse res alguna en otros sitios que los designados al efecto por el contratista.

Se autoriza sin embargo la matanza en casos particulares para el consumo de sus propios dueños, previo aviso y pago al contratista de los derechos fijados en la tarifa.

Las contravenciones a este artículo se considerarán como matanzas clandestinas, y los que las lleven a cabo, además de pagar dobles derechos al contratista, incurrirán en la multa de cinco pesos por la primera vez, diez por la segunda, y la tercera infraccion se castigará con veintiseis pesos de multa y rescision de la res, que el jefe de la provincia destinará para los establecimientos de Beneficencia ó Cárcel pública.

17. La expedicion de papeletas que justifican la legitimidad de la matanza y pago de derechos, se verificará el contratista en recibos talonarios impresos y foliados, que se rubricarán por el jefe de la provincia, y se sellarán sobre el talon de matanza, al cortar, se dividirá el sello.

18. Cada papeleta talonaria la extenderá el contratista para una sola persona, pudiendo contar con todas las reses que aquella mate diariamente para el abasto, espresando el número.

19. El contratista entregará en el Gobierno de la provincia los libros de papeletas talonarias, tan pronto como haya expedido las doscientas de que debe contar cada libro.

20. El contratista queda sujeto, en lo relativo a la matanza de carabaos y reses vacunas, a lo prevenido en las disposiciones comprendidas en el artículo 3.º del reglamento para la marcacion, venta y matanza del ganado mayor, aprobado por Real orden de 19 de Agosto de 1862, mandado cumplir por el Real Decreto de 20 de Noviembre siguiente y publicado en la Gaceta núm. 279 de 3 de Diciembre del mismo año.

21. No se permite matar res alguna cuya propiedad ó legitima procedencia no se acredite por el interesado con el documento de que trata el párrafo 1.º y 2.º del artículo 1.º capítulo 1.º del Reglamento anteriormente citado.

22. El contratista, bajo la multa de cinco pesos, podrá impedir que se maten reses en todos los puntos de la comprension de su contrata, con tal que no sujeten los matadores a las condiciones establecidas en este pliego y abonen los derechos de la tarifa.

23. El contratista está obligado a conservar

SECRETARIA DE LA JUNTA DE REALES ALMONEDAS.

El dia 26 de Marzo próximo venidero á las diez de la mañana, se subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana y la subalterna de la provincia de Isabela de Luzon, la venta de un terreno baldío realengo denunciado por D. Juan Bulanan, enclavado en el sitio denominado Cabalogan, jurisdiccion del pueblo de Cabagan de dicha provincia, bajo el tipo en progresion ascendente de 191 pesos, 42 céntimos 3 octavos, con estricta sujecion al pliego de condiciones que se inserta a continuacion. La hora para la subasta de que se trata se regirá por la que marque el reloj que existe en el Salon de actos públicos Manila, 26 de Febrero de 1890.—Abraham García García.

Pliego de condiciones para la venta en pública subasta de un terreno baldío, situado en la jurisdiccion de Cabagan, provincia de Isabela de Luzon, denunciado por D. Juan Bulanan.

1.ª La Hacienda enajena en pública subasta un terreno baldío realengo en el sitio denominado Cabalogan, jurisdiccion del pueblo de Cabagan, de cabida de 122 hectáreas, 11 áreas y 87 centiáreas, cuyos límites son: al Norte, terrenos solicitados por Domingo Lanan; al Este, id. por Matias Vidal; al Sur, id. por Domingo Pasifugan y al Oeste, terrenos baldíos.

2.ª La enajenacion se llevará á cabo bajo el tipo en progresion ascendente, de 191 pesos, 42 cént. y 3 octavos.

3.ª La subasta tendrá lugar ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital y la subalterna de la provincia de Isabela de Luzon, en el mismo dia y hora que se anunciarán en la Gaceta de Manila.

4.ª Constituida la Junta en el sitio y hora que señalen los correspondientes anuncios dará principio el acto de la subasta y no se admitirá explicacion ú observacion alguna que lo interrumpa, dándose el plazo de diez minutos á los licitadores para la presentacion de su pliego.

5.ª Las proposiciones serán por escrito, con entera sujecion al modelo inserto á continuacion y se redactarán en papel del sello 10.º, expresándose en número y letra, la cantidad que se ofrece para adquirir el terreno.

6.ª Será requisito indispensable para tomar parte en la licitacion, haber consignado en la Caja general de Depósitos ó en la Subdelegacion de Hacienda de la provincia de la Isabela, la cantidad de \$ 9.57 que importa el 5 pº del valor del terreno que se subasta. Al mismo tiempo que la proposicion, pero fuera del sobre que la contenga, entregará cada licitador esta carta de pago que servirá de garantía para la licitacion y de fianza para responder del cumplimiento del contrato, en cuyo concepto no se devolverá esta al adjudicatario provisional hasta que se halle solvente de su compromiso.

7.ª Conforme vayan los licitadores presentando los pliegos al Sr. Presidente de la Junta exhibirán la cédula personal si son españoles ó extranjeros y la patente de capitacion si pertenecen á la raza china, cuyos pliegos numerará correlativamente el Secretario de la citada Junta.

8.ª Una vez presentados los pliegos no podrán retirarse bajo pretexto alguno, quedando por consiguiente sujetos al resultado del escrutinio.

9.ª Trascurridos los diez minutos señalados para la recepcion de los pliegos, se procederá á la apertura de los mismos por el orden de su numeracion, leyéndolos el Sr. Presidente en alta voz, tomorá nota de todos ellos el actuario y se adjudicará provisionalmente el terreno al mejor postor, salvo el derecho de tanteo est blecido en la cláusula 12.ª

10. Si resultaren dos ó más proposiciones iguales, se procederá en el acto y por espacio de diez minutos, á nueva licitacion oral entre los autores de las mismas, y trascurrido dicho término, se considerará el mejor postor al licitador que haya mejorado más la oferta. En el caso de que los licitadores de que trata el párrafo anterior, se negarán á mejorar sus proposiciones, adjudicará el servicio al autor del pliego que se encuentre señalado con el número ordinal más bajo. Si resultase la misma igualdad entre las proposiciones presentadas en esta Capital y la provincia de Isabela de Luzon, la nueva licitacion oral tendrá efecto ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, el dia y hora que se señale y anuncie con la debida anticipacion. El licitador ó licitadores de la provincia, cuyas proposiciones hubiesen resultado empatadas, podrán concurrir á este acto personalmente ó por medio de apoderado, entendiéndose que si así no lo verifican, renuncian su derecho.

11. El actuario levantará la correspondiente acta de la subasta, que firmarán los Vocales de la Junta. En tal estado, unida al expediente de su razon, se elevará á la Intendencia general de Hacienda para que apruebe el acto de la subasta cuando deba serlo por no tener vicios de nulidad, y designe cual ha sido en definitiva el mejor postor.

12. Trascurrido el plazo legal se elevará el expediente de la subasta á la Intendencia general, para que adjudique en definitiva el terreno.

13. El adjudicatario del terreno que se subasta abonará su importe con más los derechos de media annata y Real confirmacion, dentro del término de treinta dias contados desde el siguiente al en que se le notifique el decreto de la Intendencia adjudicando definitivamente á su favor.

14. Si trascurrido el plazo de treinta dias, no presentara el adjudicatario la carta de pago que acredite el ingreso á que se refiere la condicion anterior, se dejará sin efecto la adjudicacion, anunciándose nueva subasta á su perjuicio, perdiendo el depósito como multa y siendo además responsable al pago de la diferencia que hubiere entre el primero y sucesivos remates, si se hubiese tenido que rebajar el tipo de la licitacion.

15. Presentada por el adjudicatario la carta de pago del valor del terreno y derechos legales, se le otorgará la correspondiente escritura de venta por el Administrador Central de Rentas y Propiedades ó por el Subdelegado de la expresada provincia, segun el adjudicatario tenga por conveniente

ADVERTENCIAS GENERALES.

Primera. Todos los incidentes á que den lugar los expedientes formados para la subasta de los terrenos baldíos realengos, se resolverán gubernativamente interin los compradores no estén en plena y pacifica posesion, y por tanto, las reclamaciones que se entablen, se resolverán siempre por la vía gubernativa.

Segunda. Las diligencias necesarias para obtener la posesion de los terrenos subastados serán igualmente de la competencia administrativa, como tambien el entender en el exámen de la resolucion de las dudas sobre límites y condicion de la posesion dada.

Tercera. Si se entablase reclamacion sobre exceso ó falta de cabida del terreno subastado y del expediente resultase que dicha falta ó exceso iguala á la quinta parte de la expresada en el anuncio, será nula la venta, quedando en caso contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnizacion ni la Hacienda ni el comprador.

Cuarta. Serán de cuenta del rematante el pago de todos los derechos del expediente hasta la toma de posesion.

Manila, 22 de Febrero de 1890.—El Administrador Central de Rentas y Propiedades.—Luis Sagües.—Es copia, Sagües.

MODELO DE PROPOSICION.

Sr. Presidente de la Junta de Reales Almonedas. Don N. N., vecino de . . . que habita calle de . . . ofrece adquirir un terreno baldío realengo enclavado en el sitio de . . . de la jurisdiccion . . . de la provincia de . . . en la cantidad de . . . con entera sujecion al pliego de condiciones que se pone de manifiesto.

Acompaño por separado el documento que acredita haber impuesto en la Caja de . . . el 5 pº de que habla la condicion 6.ª del referido pliego. 1

El dia 15 de Marzo próximo venidero á las diez de su mañana, se subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana, y la subalterna de la provincia de Albay, la venta del edificio que ocupó la Administracion de Hacienda pública de dicha provincia y un terreno colindante al mismo, bajo el tipo en progresion ascendente de 12.006 pesos, 10 céntimos, y con estricta sujecion al pliego de condiciones publicado en la «Gaceta» de esta Capital, núm. 143, de fecha 20 de Noviembre de 1888.

La hora para la subasta de que se trata, se regirá por la que marque el reloj que existe en el Salon de actos públicos.

Manila, 14 de Febrero de 1890.—Abraham García García. 2

El dia 26 de Marzo próximo venidero á las diez de la mañana, se subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana y la subalterna de la provincia de Camarines Sur, a venta de un terreno baldío realengo denunciado por D. Manuel Abella, enclavado en el sitio denominado Tinalmud, jurisdiccion del pueblo de Libmanan de dicha provincia, bajo el tipo en progresion ascendente de 4690 pesos, 81 céntimos y con estricta sujecion al pliego de condiciones publicado en la «Gaceta» de esta Capital, número 213 de fecha 5 de Agosto del año último.

La hora para la subasta de que se trata, se regirá por la que marque el reloj que existe en el Salon de actos públicos.

Manila, 25 de Febrero de 1890.—Abraham García García. 2

El dia 26 de Marzo próximo venidero á las diez de su mañana, se subastará ante la Junta de Reales Almonedas de esta Capital, que se constituirá en el Salon de actos públicos del edificio llamado antigua Aduana, y la subalterna de la provincia Camarines Sur, la venta de un te-

aseo los mataderos ó camarines destinados para el servicio, así como á cumplir los bandos sobre limpieza, ornato que le comunique la autoridad, que no estén en contravencion con las cláusulas de este contrato, en cuyo caso podrá presentar una nueva legal, lo que á su derecho convenga. La autoridad de la provincia, los gobernadores, ministros de justicia de los pueblos, harán cumplir al contratista como representante de la Administracion, prestandole cuantos auxilios pueda necesitar para hacer efectiva la cobranza del impuesto, afecto le entregará la autoridad provincial certificada de estas condiciones.

La autoridad de la provincia, del modo que sea mas conveniente y oportuno, cuidará de dar publicidad de condiciones toda la publicidad necesaria para que por nadie se alegue ignorancia de su contenido, y resolverá acerca de las dudas que suscite su interpretacion y en cuantas ocasiones se interpongan.

La Administracion se reserva el derecho de rescindir este contrato por espacio de seis meses si, en virtud de sus intereses, ó de rescindirle, previa comunicacion que marcan las leyes.

El contratista es la persona legal y directamente obligada al cumplimiento de su contrato. En caso de que conviniere, subarrendar el servicio entendiéndose siempre que la Administracion no comprometa alguno con los subarrendatarios, de todos los perjuicios que por tal subarriendo resulten al arbitrio, será responsable única y exclusivamente el contratista. Los subarrendatarios, sujetos al fuero común, porque al Administracion considera su contrato como una obligacion particular y de interés puramente privado. En caso de que el contratista, en todo ó en parte, se obligare al arbitrio á subarrendatarios, dará cuenta personalmente al jefe de la provincia, acompañando una relacion nominal de ellos, y solicitará los respectivos títulos de que deberán estar investidos.

Los gastos de la subasta, los que se originen en el cumplimiento de la escritura y testimonios que sean necesarios, así como los de recaudacion del arbitrio de títulos, serán de cuenta del rematante. Segun lo dispuesto en el art. 12 del citado decreto de 27 de Febrero de 1852, los contratistas de esta especie no se someterán á juicio, arbitral ó de cuantas cuestiones puedan suscitarse en cumplimiento, inteligencia, rescision y efectos de la vía contencioso-administrativa que señalan las leyes vigentes.

En el caso de muerte del contratista quedará en vigor este contrato, á no ser que los herederos no lleven á cabo las condiciones estipuladas en el mismo, previo otorgamiento de la escritura correspondiente.

Cláusula adicional

durante el ejercicio de la contrata, se aprobará por el Gobierno de S. M. nuevo pliego de condiciones para el servicio, se reserva la Administracion el derecho de acordar con el contratista el nuevo tipo de arriendo y la aplicacion de la nueva tarifa de garantía de la escritura y fianza que corresponda, si no resultara acuerdo entre ambas partes rescindido el contrato, sin que el contratista tenga derecho á indemnizacion alguna

Manila, 13 de Febrero de 1890.—El Jefe de la Sección de Gobernacion.—Juan Ignacio de Morales.

Tabla de precios: cada res vacuna ó carabao. . . \$ 1'00; cada cerdo . . . » 0'25; cada carnero . . . » 0'50

pieles, astas y pezuñas de las reses muertas con beneficio de sus dueños, sin que el contratista ni la Administracion tengan derecho más que al percibo de las cantidades que anteriormente se acordaron.

Manila, 13 de Febrero de 1890.—El Jefe de la Sección de Gobernacion.—Juan Ignacio de Morales.

MODELO DE PROPOSICION.

N. N., vecino de N. ofrece tomar á su cargo por un término de tres años, el arriendo de los derechos de limpieza y limpieza de reses de la provincia de . . . por la cantidad de . . . (\$. . .) con entera sujecion al pliego de condiciones publicado en el núm. . . de la Gaceta del dia . . . de que se enterado debidamente.

Acompaño por separado el documento que acredita haber depositado en . . . la cantidad de \$ 47'00 cént. Fecha y firma. 1

